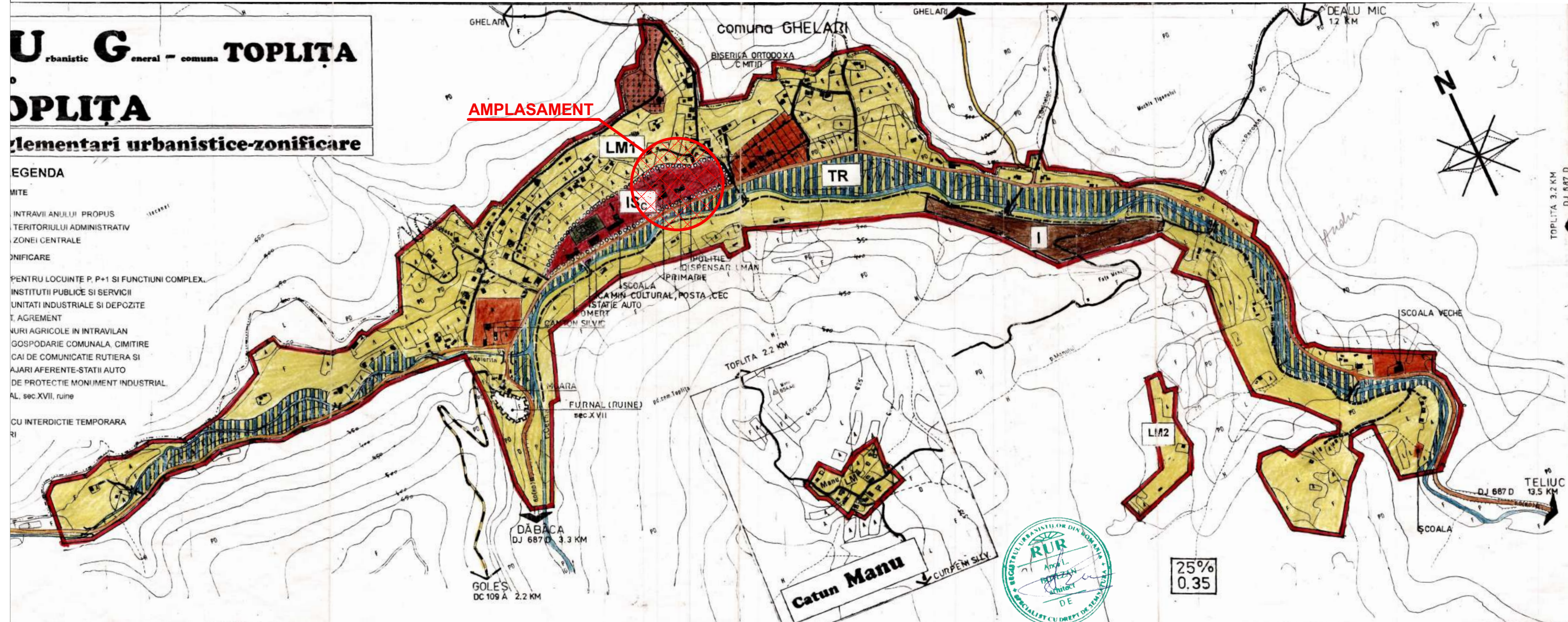


# P.U.D CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ

Sat Toplita, comuna Toplita, jud. Hunedoara  
C.F. nr. 60661

## INCADRARE IN PUG COMUNA TOPLITA - Sat TOPLITA

Conform P.U.G. Comuna Toplita aprobat cu H.C.L. nr.3/2001, valabilitate prelungita cu H.C.L. nr. 47/2018, este stabilita destinatia amplasamentului ca: **ZONA CENTRALA Isc -zona institutiilor publice si servicii**. Utilizarile permise sunt constructii de interes public, comert, sport, comunicatie, invatamant, sanatate si functiuni complementare admise ale zonei (cultura, politie, educatie, sport, comert, posta, CEC, dispensar uman).  
Conform Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.G. aprobat este instituita interdictia temporara de construire. Pentru amplasarea unui nou obiectiv se impune elaborarea, avizarea si aprobarea unei documentatii de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.).



Se impun urmatoarele:

- constructiile noi sa se amplaseze la minim 20 m fata de axul drumului judetean DJ 687D.
- P.O.T. maxim 25%
- C.U.T maxim = 0.35
- asigurarea a minim 5 locuri de parcare

Acest document este proprietatea SC ARHE TIP STUDIO SRL si nu poate fi folosit, transmis sau reprodus total sau partial fara autorizarea expresa si scrisa; utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnatura si stampilele in original de culoare maro si verde.

 0722 543191 CUI 36639626 J 20/1074/2016 al. Crizantemelor, bl. M2, et. 8, ap. 52 mun. Deva, jud. Hunedoara <b>SC ARHE TIP STUDIO SRL</b>	VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA/ NR. / DATA
	Beneficiar: <b>COMUNA TOPLITA</b>				
Titlul proiectului: <b>CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ IN SAT TOPLITA, COMUNA TOPLITA, JUDETUL HUNEDOARA</b>					
Adresa: <b>Sat Toplita, comuna Toplita, judetul Hunedoara</b>					
specificatie	nume	semnatura	Data:	Scara:	Titlul planseii:
sef proiect	arh. Anca BOTEZAN		2022		<b>PLAN INCADRARE IN TERITORIU</b>
proiectat	arh. Anca BOTEZAN				Faza: <b>P.U.D.</b>
desenat	arh. Anca BOTEZAN				Planșa nr. <b>A01</b>