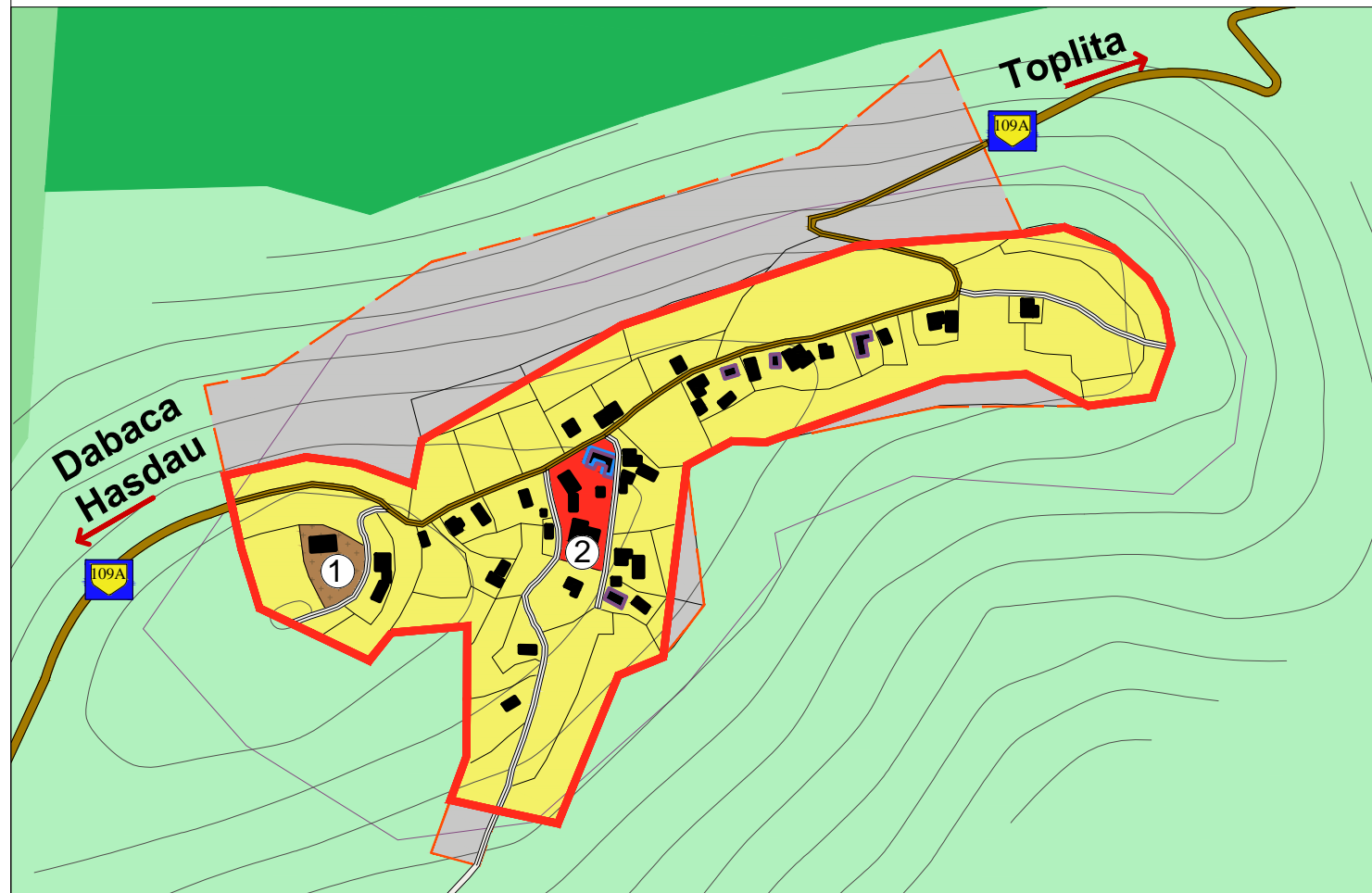
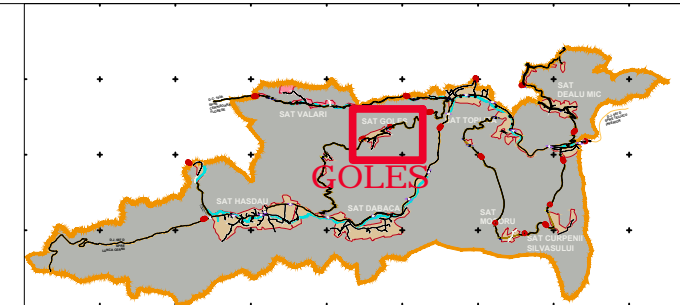


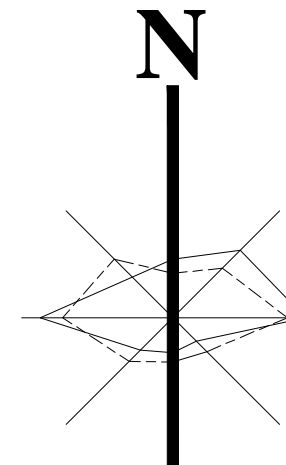
PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TOPLITA

Localitatea GOLES - SITUATIA EXISTENTA

DISFUNCTIONALITATI



LEGENDA	
LIMITE	
	LIMITA INTRAVILANULUI P.U.G. aprobat
	LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV ALA UNITATII TERRITORIALE DE BAZA
	LIMITA INTRAVILANULUI PROPOS
	LIMITA ZONEI CENTRALE
ZONIFICARE	
	ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - REGIM MIC/MEDIU DE INALTIME
	ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
	ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
	ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
	TERENURI FORESTIERE
	SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
	TERENURI SCOASE DIN INTRAVILAN
DRUMURI	
	DRUMURI JUDETENE
	DRUMURI COMUNALE
STRAZI	
	STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
	STRAZI CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE - PAMANT
	DRUM COMUNAL



DOMENII CIRCULATII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENULUI	lipsa trotuarelor; strazi cu imbracaminte provizorie-pamant; imbracaminti rutiere degradate; lipsa rigole si santuri pe anumite portiuni de drum; drum nepracticabil pe perioada iernii in unele zone	modernizare circulatii
SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	lipsa spatii de agrement amenajate	realizare utilitatilor; punere in valoare a arhitecturii specifice zonei
PROBLEME DE MEDIU	poluarea apelor curgatoare prin aruncarea deseurilor pe malurile acestora	identificarea zone favorabile amenajarilor de agrement
PROTEJAREA ZONELOR: cu valoare de patrimoniu; pe baza normelor sanitar veterinare; fatade constructii si culoare tehnice; cu destinatie speciala; zone poluare	nu sunt stabilite zone de protectie pentru siturile cu valoare arhitecturala	realizarea unui sistem de colectare a deseurilor de pe cursurile de apa; informarea populatiei in legatura cu reciclarea deseurilor
SUPRAFATA INTRAVILAN	suprafata intravilanului din P.U.G. - ul aprobat nu corespunde cu suprafata intravilanului din suportul topografic	stabilirea zonelor de protectie
		folosirea intravilanului real, din suportul topografic

LOCALITATEA GOLES	
LISTA OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII	
①	BISERICA SI CIMITIR
②	CAMIN CULTURAL

<p>0722 543192 CUI 36639626 J 20/1074/2016 al. Crizantemelor, bl. M2, et.8, ap. 52 mun. Deva, jud. Hunedoara</p> <p>SC ARH'E TIP STUDIO SRL</p>	VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA
	Beneficiar: COMUNA TOPLITA				
Titlul proiectului: ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANSIM COMUNA TOPLITA					Faza: P.U.G.
specificatie	nume	semnatura	Data: 2019	Scara: 1:5000	Titlul plansei: SITUATIE EXISTENTA - DISFUNCTIONALITATI SAT GOLES
sef proiect	arh. Anca BOTEZAN				Plansa nr. SED 3
proiectat	arh. Anca BOTEZAN				
desenat	arh. Ana-Maria FILIP				